

# UNITÉ DE FORMATION PAR APPRENTISSAGE NOTRE DAME



S'ÉPANOUIR POUR DEVENIR

[www.lycee-ndfontenay.com](http://www.lycee-ndfontenay.com)

Code RNCP : 35510

Date d'échéance : 19/04/2026

Vendée Pro  
compétences  
[www.vendeeprocompetences.fr](http://www.vendeeprocompetences.fr)

## TITRE PROFESSIONNEL AGENT DE MAINTENANCE DES BÂTIMENTS

Fiche MAJ le 20.11.2024

### Prérequis

- Être âgé de 16 ans à 29 ans révolus (sauf RQTH) (ou 15 ans après la 3ème)
- Autres profils : nous consulter

### Niveau de la formation

3

### Effectif

Minimum : 5 / Maximum : 8  
(Mixage des publics)

### Modalités d'alternance

- 665 heures de formation à l'UFA
- Alternance UFA/entreprise selon planning
- Semaine de 35 h à l'UFA et en entreprise

### Conditions d'inscription

- Se préinscrire en ligne sur le site :  
[www.lycee-ndfontenay.com](http://www.lycee-ndfontenay.com)  
ou nous contacter pour retirer un dossier d'inscription par mail à :  
[fauconnier.helene@ndfontenay.fr](mailto:fauconnier.helene@ndfontenay.fr)  
ou par téléphone au :  
02 51 69 19 33
- Nous contacter pour un entretien individuel avec le responsable de l'UFA (rubrique contact)
- Signature d'un contrat d'apprentissage avec une entreprise

### Contact

Vincent CHOUKAIK  
Responsable UFA  
[choukair.vincent@ndfontenay.fr](mailto:choukair.vincent@ndfontenay.fr)  
Hélène FAUCONNIER  
Assistante administrative UFA  
[fauconnier.helene@ndfontenay.fr](mailto:fauconnier.helene@ndfontenay.fr)

Tél. : 02 51 69 19 33 suivi de la touche 2

### Objectifs de la formation

L'agent de maintenance des bâtiments réalise la maintenance courante multi techniques à l'intérieur des bâtiments.

Le périmètre des activités de l'agent de maintenance des bâtiments varie fortement selon l'organisation propre à chaque établissement dont il dépend et se caractérise par la polyvalence de ses interventions (du contrôle visuel à la remise en état).

### Compétences développées

- Assurer la maintenance préventive courante des menuiseries et fermetures, de l'installation électrique, de l'installation thermique et sanitaire dans les bâtiments afin de prévenir tout désordre.
- Etablir le diagnostic lors d'un dysfonctionnement ou d'un dégât constaté et réaliser le dépannage dans la limite de ses compétences, sinon faire intervenir une entreprise spécialisée.
- Effectuer la maintenance améliorative courante (aménagements divers, finitions, électricité, plomberie, etc.), dans le cadre de travaux de réhabilitation d'une pièce, d'un local, etc.

### Débouchés professionnels

#### SECTEURS D'ACTIVITES :

- Structures ou institutions d'accueil pour personnes âgées ou personnes en situation de handicap, établissements de soins ;
- Hôtels et pensions de famille ;
- Etablissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances, centres de loisirs sans hébergement ;
- Etablissements de plein Air ;
- Administrations, banques, bureaux
- Magasins de vente, centres commerciaux ;
- Entreprises.

#### METIERS :

- Agent polyvalent d'entretien des locaux ;
- Agent polyvalent du service de maintenance ;
- Ouvrier de maintenance polyvalent des bâtiments ;
- Ouvrier qualifié de maintenance dans l'hôtellerie de plein air.

### Poursuites d'études

- Mentions complémentaires, Brevet Professionnel, Brevet de Maîtrise (avec 5 années d'expérience)

### Modalités financières

- Formation financée par l'OPCO de l'entreprise (cf IDCC)
- Coût moyen de la formation : 6 000 €/an (NPEC MAJ le 04.01.2024)
- Gratuité du coût de formation pour l'apprenti

## Méthodes pédagogiques

Supports logiciels – Travaux Pratiques – Drive partagé – CDI (ressources techniques) – Accès internet – Supports théoriques fournis par les formateurs. L'acquisition de chaque compétence s'appuie sur la réalisation de tâches ou activités, conformément au Référentiel Emploi Activités et Compétences. L'apprentissage s'effectue en situation professionnelle. Les gestes techniques, les process... sont organisés au sein des plateaux techniques du centre de formation professionnelle.

## Certification

- TP Agent de Maintenance des Bâtiments : formation inscrite au Répertoire National des Certifications Professionnelles sous le code **RNCP 35510**.  
Plus d'infos sur :  
<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/35510/>
- Certification relevant du Ministère du Travail, de l'Emploi et de l'Insertion

## Contenu de la formation

### 3 Certificats de Compétences Professionnelles :

#### CCP1 :

Assurer la maintenance courante des aménagements intérieurs d'un bâtiment

#### CCP2 :

Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements électriques d'un bâtiment

#### CCP3 :

Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements thermiques et sanitaires d'un bâtiment

### Formations préparatoires à la Prévention des Risques Professionnels

- Habilitation électrique (attestation BS-BE)
- Sauveteur Secouriste du Travail (certification SST)
- Prévention amiante et plomb

### Compétences transversales :

Mathématiques / Techniques de Recherche d'Emploi / Informatique

## Modalités d'évaluation au cours de la formation

- Evaluations formatives et sommatives en cours de formation
- Livret d'évaluations passées en cours de formation

## Examen final

- Dossier professionnel
- Mise en situation professionnelle
- Questionnaire professionnel
- Entretien technique

## Aménagement et parcours de formation

Le titulaire d'un diplôme équivalent peut être dispensé de certaines épreuves certificatives ou bénéficier d'un parcours de formation réduit

## Personnes en Situation de Handicap (PSH)

- Accessibilité PMR (Public à Mobilité Réduite) : ascenseur, rampe d'accès, place de parking réservée.
- Adaptation du parcours de formation

Référent handicap : Vincent CHOUKAIR  
choukair.vincent@ndfontenay.fr  
Tél. : 02 51 69 19 33 suivi de la touche 2

## Les plus de l'établissement

- Accompagnement à la recherche d'une entreprise d'accueil
- Dispositif de suivi individualisé à l'UFA et en entreprise
- 2 visites au minimum par an en entreprise et entretiens téléphoniques
- Plateaux techniques en cours de rénovation
- Internat et restauration dans l'établissement



### Taux de satisfaction TP AMB

Session	Apprentis	Employeurs	Equipes Pédagogiques
2025	1ère session		

### Indicateurs de résultats TP AMB

Session	Taux de réussite examen (nb reçus/nb présentés)	Taux d'insertion professionnelle à l'issue de la formation	Taux de poursuite de parcours de formation	Taux d'interruption en cours de formation (poursuite sous statut scolaire)	Taux de rupture (nb ruptures sans nouveau contrat/nb contrats)	Taux d'insertion professionnelle à 1 an	Taux de poursuite de parcours de formation à 1 an
2025	1ère session						

Retrouvez toutes les Informations sur les aides aux apprentis, rémunération, hébergement, restauration... sur notre site internet : [www.lycee-ndfontenay.com](http://www.lycee-ndfontenay.com)